

## Bestyrelsesmøde Greveflex 12.06.24

Tilstede; Karen (referent), Mette, Sussie, Janne, Niels

Referat fra sidst godkendt.

### Info fra ejendoms kontor (v. Niels)

Opstart af etablering af ny Grøntgård er planlagt til uge 26 og forventes at stå færdig i uge 28 (afhængigt af vejret) – den nuværende grøntgård kan bruges lige frem til dagen hvor den nye åbner.

Skiltene er på vej til vores genbrugscentral og der vil blive fornyelse af andre div. skilte til containergårdene.

De grønne skraldespande rundt om i området bliver tømt mandag og fredag. Der bliver tjekket op på dem om onsdagen også.

Budget gennemgang – der forligger regnskab og Ali kommer og gennemgår dette til bestyrelsesmøde d. 14. august 18.00.

### Beboerhenvendelse

I forbindelse med fremtidig energiplan for Greveflex – Der er har fokus på vores fjernvarme problematik og hvilke anbefalinger ift. hvad det rigtige vil være at planlægge henimod.

Med i rapport ønsker vi også der tages stilling til/bliver kigget på bl.a. regnvandsprojekter, solceller mm – At der bliver set mere ind i 'grønne løsninger'.

### Bænk til fællesområde

Der er i Grønt udvalget talt om en 'flyder' bænk til det ggrønne areal med nyttetræer. Der bliver i løbet af sommeren bestilt en.

### Parkeringsløsning

Vi har en snak om parkeringsløsninger. Vi har fået tilsendt forslag fra et sted. Karen kontakter firma for at høre nærmere om hvad det mindste er der kan indgå i en sådan parkeringsaftale. Steffen

### Nyt fra Repræsentantskabsmøde (v. Mette)

Mette og Niels deltog i repræsentantskabsmøde i går.

Der bliver ansat i social boligkonsulent i Sydbo. Fokus på ufrivillig ensomhed både for ældre men også unge. Vedkommende vil også have fokus på fysisk/psykisk sundhed, Støtte op om sociale aktiviteter samt forebyggelse af kriminalitet.

I OB bliver der lavet et udvalg som skal kigge nærmere på hvordan vi bl.a. får udbredt kendskabet til delebilen – her har Mette meldt sig.

Referatet fra mødet bliver lagt på Sydbo's hjemmeside.

### Invitation til sommerfest

Vi forventer at holde sommerfest d. 3. august. Mette og Karen laver invitation som forventes i postkasser inden 1. juli.

#### Videre arbejde

Vi har en snak om orden og vedligehold ex. Hæk – hegn – maling. I forlængelse af dette 'hvad bliver der leveret videre til nye lejere'. Regler omkring dette og hvad kan vi gøre. Vi aftaler at komme i en bolig sammen med Niels ved en kommende fraflytning. Sætte regelsæt op.

#### Evt.

Bestyrelsen holder ferie som vanligt i juli og næste møde er derfor planlagt til d. 14. august