

Bestyrelsesmøde Greveflex 16.10.24

Tilstede; Karen, Rikke (referent), Jane, Hashemyeh, Niels (suppleant) og Niels. Mette er med til den del af møde der vedrører planlægning af julefesten.

Afbud; Sussi

Vi starter i dag vores møde med besøg af Julie Vitali – sydkystens nyansatte boligsociale konsulent:

Hun præsenterede sig selv og fortalte om hendes rolle og opgaver - Har arbejdet i Køge i 4 år helhedsplan – 6 år i integration i Køge. Aktiviteter – alt efter hvad der er behov for. Fast kontor i Gudekvarteret. Og i Birkehegnet – det gamle ejendomskontor. Understøtte og fremme boligstøtte. Koordinere med politi, kommune, greveNordprojektet etc. Sociale udfordringer i boligkvarterne. Kortlagt Greve over hvilke områder der er særligt udsatte. Evt. samarbejde med institutionerne. Deltagelse i netværk – der sker meget rundt omkring i Greve.

En afdelingsbestyrelse kan gå forrest, for at skabe et godt miljø og en god kultur.

Lommepegejobbere – SydBo har afsat penge til dem. Klub Godset administrerer lønnen.

Børnebestyrelser og ungeråd.

Man kan søge mange puljer til evt. byggeprojekter – det er også noget Julie kan hjælpe med.

Vores samarbejde med Julie fremadrettet, vil evt. være meget målrettet på aktivitetsområdet. Vi vil lave et brainstorm-møde med Julie d. 4.11.

Nyt fra ejendomskontoret:

Der har været lidt omrokninger på ejendomskontoret. Vibeke er gået ned i tid og vi har nogle opgaver i Bøgehegnet.

Der bliver sat et par pullerter ned, bag ved LU39 – hvor der er blevet fjernet et buskads.

Niels har fået lov at beskære træerne ved gymnasiet. Efter aftale med gymnasiet. Men det er os der kommer til at betale for at skære dem ned. Der er tilbud på vej.

Niels vil undersøge pris for at få bum ved LU114, for at få bremset knallerter.

Ang. Homecharge: Ali haft møde med HomeCharge. SydBo har taget beslutningen om at benytte HomeCharge, for ellers ville laderne være lukket.

Fugt i boligerne:

Overordnet – hvis folk har fugt i boligen, så skal de kontakte ejendomskontoret.

Ejendomskontoret står gerne til rådighed med gode råd omkring ventilation og fugt i boligen.

Der kan være nogle byggemæssige problemer i boligerne – virker ventilationen, hvordan er gummilisterne osv. Der kan ikke gøres noget ved vinduerne - der er ikke økonomisk forsvarligt at udskifte vinduerne, da de gerne skulle holde mange år endnu.

Man kan starte med et hydrometer indenfor.

Der er mere fugt i luften indenfor – end udenfor næsten uanset hvordan vejret er udenfor.

Vi havde det oppe i marts – det står i referatet fra den 13. marts 2024 – hvor vi talte om samme problematik.

Julefesten: Mette laver invitation og denne bliver uddelt omkring 1 nov. Næste møde er den 13.11.24