

## Råderet udenfor boligen

Reglerne er beskrevet i *Bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v. af 23. juni 2005 - Nr. 627 i ' 80 til og med ' 93.*

Råderet udenfor boligen, giver kun ret til godtgørelse, hvis der er tale om en forbedring. Hvis der ikke er tale om forbedringsarbejder (boligændringer), kan der stilles krav om retablering ved fraflytning. Der skal i så fald altid betales et depositum. Deposita skal altid betales kontant.

I det følgende kan du læse om, hvilke muligheder der er for at forbedre og ændre din bolig udenfor boligen.

Hvis du har forslag om tilføjelser til listen over tilladte boligændringer, så kontakt din afdelingsbestyrelse, som kan medtage dine forslag næste gang, råderetskataloget skal revideres. Er du i tvivl om noget, kan du altid kontakte KAB.

### 1. Forbedringsarbejder udenfor boligen:

Ingen

#### *Bemærkning:*

*Ingen*

### 2. Boligændringer der ikke kræver retablering ved fraflytning:

- Opsætning af hegn omkring terrasser
- Opsætning af hegn ved skel/nabo
- Opsætning af udendørs el-installationer

#### *Bemærkning:*

*Hegn omkring terrasser må være maks. 1,5 m højt.*

*Hegn ved skel/nabo og mod hovedsti mod syd skal være 30 cm fra skel og maks. 1,8 m højt. Højden på bevoksning som træer og buske, må maksimalt være 4 m Omkredsen på bevoksninger bør tilpasses, så den passer til højden. Grene på træer og større buske, der kan beskadige husfacader og facadernes overfladebehandling skal beskæres.*

*Udendørs el installationer er stik og lamper. Lamper må ikke genere nabo.*

### 3. Arbejder udenfor boligen der ikke er forbedringer.

#### ADMINISTRATION:

KAB  
Vester Voldgade 17 - 1552 København V - Tlf. 33 63 10 00  
E-mail: kab@kab-bolig.dk - Hjemmeside: www.kab-bolig.dk

**Sydkystens Boligselskab**  
**Systemnr. 5114-0 – Heimdals Kvarter**  
**Godkendt på afdelingsmøde den 18. august 2009**

Her kræves retablering ved fraflytning:  
Ingen

*Bemærkning:*  
*Ingen*